

คำถามที่พบบ่อย (FAQ) โครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิต ตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล”

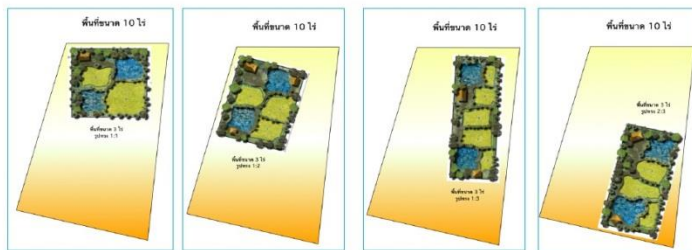
1. แบบมาตรฐานที่กรมการพัฒนาชุมชนทำไปให้จังหวัด ถ้าจังหวัดจะนำไปจัดซื้อจัดจ้าง

1. ขนาด พื้นที่ดิน ต้องตรงตามแบบทั้งหน้ากว้าง หน้านายาว หรือไม่
2. หากขนาดพื้นที่ดินไม่เท่ากับแบบมาตรฐาน (หน้ากว้างยาวของที่ดินไม่เท่า) จะใช้แบบมาตรฐานที่กรมฯ ส่งไปได้หรือไม่

คำตอบ ตามประเด็นคำถาม

(1) แบบมาตรฐาน CLM หรือ HLM ที่จะนำไปจัดจ้างนั้นเป็นอย่างไร ขนาดมิติต่าง ๆ ของพื้นที่ต้องตามนั้น เพราะมีการสำรวจพื้นที่ให้สอดคล้องกับสภาพภูมิสังคมแล้วระหว่างคร้วเรือน ลูกจ้างและเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เป็นไปตามหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว118 ลว 12 มีค 62 ที่ อาจารย์สรศักดิ์ บรรยาย หากนำแบบมาตรฐานไปใช้ไม่ได้ ต้องทำแบบรูปรายการใหม่ก่อนจัดจ้าง ทั้งนี้ แม้จะนำแบบมาตรฐานไปใช้ได้กับพื้นที่แต่อย่าลืมทำแบบแสดงผังบริเวณด้วย

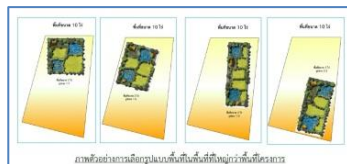
(2) หากขนาดพื้นที่ไม่เท่ากับแบบมาตรฐาน อย่างเมื่อวาน (29 มค.64) ที่อาจารย์ผู้จัดทำแบบรูปรายการ (ม.ขอนแก่น) บรรยายไปนั้น เช่น ที่ดิน 15 ไร่ จะนำแบบมาตรฐาน CLM ขนาด 10 ไร่ ไปวางไว้ตรงไหนก็ได้ตามความต้องการของคร้วเรือน (ตามรูป) แต่หากจะไปวางตำแหน่งชัดเจนเขตที่ดิน ซึ่งเป็นรูปร่างโค้งเว้าหรือเป็นเหลี่ยมแล้ว ก็ต้องจะทำแบบรูปรายการใหม่ เมื่อวานอาจารย์มหาวิทยาลัยขอนแก่นบรรยายไปแล้ว



ภาพตัวอย่างการเลือกรูปแบบพื้นที่ในพื้นที่ที่ใหญ่กว่าพื้นที่โครงการ

สรุป เรื่อง แบบรูปรายการ (หลักการคือ แบบรูปรายการ ต้องสอดคล้องกับข้อเท็จจริงกับพื้นที่ที่จะทำหากไม่เป็นไปตามนั้น ก็ต้องปรับแบบรูปรายการใหม่ แต่หากเป็นไปตามนั้นก็นำไปใช้ได้เพียงแต่เพิ่มผังบริเวณ)

2. สมมติถ้าทำตามแบบนี้



ได้หรือไม่

คำตอบ ได้ แต่ตำแหน่งโคก หนอง นา ต้องตามแบบมาตรฐาน และอย่าลืมประสานให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติจัดทำแบบแสดงผังบริเวณเพิ่มเติมด้วย (ผังบริเวณ ก็คือผังที่แสดงตำแหน่งโคก หนอง นา ที่เราจะกำหนดไว้ในที่ดินว่าอยู่ตรงไหนของที่ดิน ด้านซ้าย ด้านขวา หรือตรงกลางของที่ดิน ผังบริเวณ คือ แบบแสดงการจัดวางตำแหน่งโคก หนอง นา (CLM หรือ HLM) ในแนวเขตที่ดินต้องชัดเจน ไม่เช่นนั้นจะมีปัญหาในการบริหารสัญญา และการผูกพันของโครงการ 5 ปี จะชัดเจนว่าตำแหน่งที่กำหนดอยู่ตรงไหนของที่ดิน แต่หากตำแหน่งโคก หนอง นา ไม่เหมือนกับในแบบมาตรฐาน ก็ต้องทำแบบรูปรายการใหม่

3. สมมุติถ้าในแบบมาตรฐานให้มีบ่อ 7 บ่อ แต่พื้นที่มีบ่ออยู่แล้ว 3 บ่อ จะใช้แบบมาตรฐาน 7 บ่อ ของกรมฯ ได้หรือไม่ หรือต้องเขียนแบบใหม่

คำตอบ กรณีคำถามพื้นที่ที่มี 3 บ่ออยู่แล้วนั้น สมมุติว่าไม่ต้องมีการขุดเพิ่มเติมอีก จะนำแบบมาตรฐาน 7 บ่อมาใช้ได้หรือไม่นั้น ต้องดูว่า อีก 4 บ่อที่เหลือ (7บ่อ - 3 บ่อเดิม) สามารถลงตามตำแหน่งที่ระบุไว้ในแบบมาตรฐานลงกับพื้นที่ได้หรือไม่ ถ้าได้ก็สามารถนำแบบมาตรฐานมาใช้ได้ แต่คงไม่บังเอิญขนาดพื้นที่ 3 บ่อเดิมจะไปทับซ้อนกับบ่อที่กำหนดในแบบมาตรฐาน ดังนั้นกรณีนี้คงทำแบบรูปปรายการใหม่ ตามที่อาจารย์ม.ขอนแก่น บรรยาย

4. หากนำแบบมาตรฐานไปใช้ไม่ได้ ต้องทำแบบรูปปรายการใหม่ ต้องยึดหลักเดิมคล้ายเรื่องขนาดพื้นที่ดินใช้หรือไม่

คำตอบ ใช่ จากบรรยายของอาจารย์ผู้จัดทำแบบรูปปรายการ ท่านก็บรรยายประมาณนี้ ดังนั้นเพื่อให้การปฏิบัติงานราบรื่นพยายามทำความเข้าใจกับครัวเรือน หาตำแหน่งที่เอาแบบมาตรฐานลงได้กับพื้นที่ (ต้องพิจารณาทางน้ำไหลด้วยตามที่อาจารย์ม.ขอนแก่นบรรยาย จะได้มีน้ำ) จะได้ไม่ต้องจัดทำแบบใหม่ ทำเพียงแต่ผังบริเวณ โครงการฯ ก็จะสามารถดำเนินการได้ราบรื่น **อนึ่ง กรมฯ ควรอย่าลืมแก้ปัญหาเรื่อง พรบ.การขุดดินฯ ในภาพรวมด้วย**

5. เรื่องการจัดทำราคากลาง :

1. ในการขุดดินตามโครงการ"โคกหนองนา" จะไม่เหมือนกับการขุดสระแบบอื่น แต่ต้องขุดแบบ "เปิดหน้าดิน" คือการขุดหน้าดินที่มีธาตุอาหารไปแยกไว้ต่างหากก่อน...หลังจากขุดเสร็จหน้าดินที่มีธาตุอาหารจะต้องนำมาถมด้านบนสุดของโคก(พื้นที่รอบ ๆสระ) เพื่อให้พื้นที่เหมาะกับการปลูกต้นไม้ ซึ่งการขุดเปิดหน้าดินแบบนี้จะทำให้ผู้รับจ้างมีค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นเพราะต้องขุดขนส่งไปกองไว้แล้วนำมาถมเมื่องานเสร็จอีกรอบ

2. ในการขุดพื้นที่มีต้นไม้เช่น ต้นปาล์มหมุดอายุ

คำถาม: จะนำค่าใช้จ่าย 1.ที่เป็น"ค่าขุดเปิดหน้าดิน" 2.ค่าถากถางต้นไม้ มาคิดรวมเป็นราคากลาง ได้หรือไม่ จังหวัดได้สอบถามวิศวกรจากโยธาธิการจังหวัดแล้วบอกว่าควรนำมาคำนวณด้วย

คำตอบ หลักการฯ ตามระเบียบฯ

เรื่อง ราคากลาง

(1) รายการงานขุดดินด้วยเครื่องจักร นั้น ตามที่อาจารย์ อาจารย์สรศักดิ์ บรรยาย มีการคิดค่าขนดินไว้แล้ว ดังนั้นเมื่อขุดเปิดหน้าดินกองไว้ แต่ยังไม่ได้ขน จะขนมาไว้บนโคกตอนหลัง ก็คิดรวมไว้ในราคาต้นทุนต่อหน่วยแล้ว (ขนก่อน หรือขนหลังก็เหมือนกัน)

(2) ตามหลักเกณฑ์ฯ การกำหนดราคากลาง โยธาฯ แจ้งไว้ถูกต้องแล้ว ต้องคิดตามรายการที่ทำจริง หากมีต้นไม้ตามที่หลักเกณฑ์กำหนดก็ต้องคิดรายการงานถากป่าในราคากลางด้วย แต่ปัญหาอย่างที่เคยเรียน เมื่อมีรายการงานอื่นเพิ่มขึ้นมา ปริมาณดินขุดที่กรมฯ กำหนดก็จะลดลง หมายความว่า พื้นที่สำหรับหนอง คลองไส้ไก่ ก็จะน้อยลง (ยกเว้นพื้นที่เดิมมีอยู่แล้ว) โครงการฯ จะไม่บรรลุวัตถุประสงค์ที่ตั้งไว้ ต้องพึงระวังในส่วนนี้ด้วย ที่สำคัญต้องจัดทำแบบรูปปรายการใหม่ให้สอดคล้องกับงานที่ต้องทำจริง เพราะเมื่อมีงานถากป่า เพิ่มขึ้นมา งานดินขุดด้วยเครื่องจักรก็ต้องลดลง หมายถึงหนอง ฯลฯ ก็จะมีขนาดเล็กกลง ตื้นลง ก็จะใช้แบบมาตรฐานไม่ได้ ต้องทำแบบรูปปรายการใหม่

ดังนั้น หากให้โครงการฯ ดำเนินการไปอย่างราบรื่น ควรจะพูดคุยกับครัวเรือนกำหนดตำแหน่งของที่ดินให้สามารถนำแบบมาตรฐานไปใช้ได้ ตลอดจนในพื้นที่นั้นก็ไม่ควรมีค่างานรายการอื่นเพิ่ม ตัวอย่างเช่น งบประมาณ HLM ขนาด 1 ไร่ 4 หมื่นกว่าบาท หากมีรายการงานอื่นเพิ่มขึ้นมานอกจากงานขุดดินด้วยเครื่องจักรแล้ว ค่างานขุดดินก็จะน้อยลง แล้วหนอง หรือคลองฯ ที่ขุดจะสามารถกักเก็บน้ำได้ตามวัตถุประสงค์ที่ครัวเรือนต้องการ/ วัตถุประสงค์โครงการฯ หรือไม่ให้พึงระวังส่วนนี้ด้วย ทั้งนี้ทั้งนั้นก็ต้องเป็นไปตามสภาพภูมิสังคม และความต้องการของครัวเรือนด้วย

การกำหนดตำแหน่งของที่ดิน ที่จะนำแบบมาตรฐานลง สำคัญมาก เพราะนอกเหนือจากให้เป็นไปตามความต้องการของครัวเรือนแล้ว ยังเกี่ยวข้องกับเรื่องแบบรูปรายการ (หากนำแบบมาตรฐานไปใช้ไม่ได้) และงบประมาณที่จะใช้อีก (กรณีมีรายการงานอื่นเพิ่มขึ้นมา เช่น พื้นที่ต้องมีการถางป่า ก็จะมีค่างานถางป่าเพิ่มขึ้นตามหลักเกณฑ์ราคากลางฯ)

6. บางพื้นที่บอกว่าราคาค่าจ้างขุดดินต่ำกว่าที่จัดสรรให้ ดังนั้นจะนำไปใช้เป็นค่าใช้จ่ายงานถางป่าตามที่โยธาจังหวัดแนะนำได้หรือไม่

คำตอบ ไม่มีปัญหา เพราะท่านอธิบดีฯ ก็ได้พูดไว้ตามความต้องการของครัวเรือนและสภาพภูมิสังคม หากสมมุติว่าแบบมาตรฐานไปใช้กับพื้นที่แล้ว (ไม่ต้องปรับแก้แบบรูปรายการ) ปรากฏว่าคิดราคากลางตามแบบมาตรฐานแล้ว ยังเหลือเงินก็สามารถนำเงินที่เหลือนี้ไปคิดคำนวณรายการงานอื่นที่เกี่ยวข้องกับโครงการฯ ได้ (ถ้ามี) **เน้นมากๆ...ต้องสอดคล้องกับข้อเท็จจริง** เช่น สภาพพื้นที่มีต้นไม้จำเป็นต้องถางป่า ก็สามารถคิดตามหลักเกณฑ์ฯ ได้ แต่ควรเขียนเพิ่มเติมไว้ในแบบรูปรายการ (ผังบริเวณ) ว่าสภาพพื้นที่เป็นอย่างไร ต้องมีการถางป่าเป็นพื้นที่เท่าไร จะได้ชัดเจน (หากมีภาพถ่ายประกอบของพื้นที่ด้วยยิ่งดีมาก)
